Comune di Monte San Vito

Provincia di Ancona
Codice Comune ISTAT 42030

DETERMINAZIONE N. 140 REG. GEN. del 25-03-2022

COPIA

N. 56 REG. PARTICOLARE
SETTORE 3 – SERVIZI TECNICI

UFFICIO LAVORI PUBBLICI
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: DOTT.ING. MATTEO ASTOLFI

Oggetto: INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA "Dante Alighieri" CUP F42G20000710002 - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ESPLETATA DALLA C.U.C. PREVIO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL DECRETO N.76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 E AGGIUDICAZIONE EFFICACE DEI LAVORI ALLA DITTA CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L. (CON SEDE IN ROMA) [CIG 90886764B3]

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con Deliberazione CC n. 98 del 30.11.2016;

VISTO il REGOLAMENTO SULL'ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI approvato con deliberazione G.M. n. 50 del 20.03.2002 e successivamente integrato con atti n. 176/G.C. del 2006, n. 115/G.C. del 2007, n. 7/G.C. del 2008, n. 135/G.C. del 2013, n. 107/G.C. del 2016 e n. 21/G.C. del 2017;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 15.02.2021 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021/2023 (ART. 151 DEL D.LGS.267/2000 E ART.10 D.LGS. N.118/2011)**";**

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 26.08.2021 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023 E PIANO DELLA PERFORMANCE.";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 26.01.2022 di nomina dei Responsabili di Settore;

PREMESSO CHE

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 10/03/2022 è stato approvato il programma triennale del Lavori Pubblici 2022/2024 ed elenco annuale 2022 con allegato l'elenco opere minori;

con delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 10/03/2022 è stata approvato ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 il DUP 2022/2024;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. n. 9 del 10/03/2022 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 137, in data 04/11/2021, è stato approvato il progetto definitivo, "INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA "Dante Alighieri" CUP F42G20000710002, redatto dall'Arch Mauro Compagnucci, professionista con studio in Osimo (AN), via Recanati n.16, C.F. CMPMRA76B25E388M, P.IVA 05712390482 , iscritto all'ordine degli Architetti di Macerata con pos. N. 522, per l'importo complessivo di € 320.000,00 di cui € 266.385,12 per lavori, compresi € 3.779,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 53.614,88 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

- 01 Scuola D.Alighieri_Definitivo_Relazione descrittiva
- 02_TAV.1_Scuola D.Alighieri_InquadramentoTerritoriale
- 02_TAV.2_Scuola D.Alighieri_Definitivo_Attuale_Piante
- 02_TAV.3_Scuola D.Alighieri_Definitivo_Attuale_Prospetti Sezioni
- 02_TAV.4_Scuola D.Alighieri_Definitivo_Attuale_Abaco Finestre
- 02_TAV.5_Scuola D.Alighieri_Definitivo_Progetto_Piante
- 02_TAV.6_Scuola D.Alighieri_Definitivo_Progetto_Prospetti Sezioni
- 02_TAV.7_Scuola D.Alighieri_Definitivo_Progetto_Abaco Finestre
- 03_TAV.8_Scuola D.Alighieri_Definitivo_Progetto_isolante
- 04_TAV.9_Scuola D.Alighieri_centrale termica
- 07 Scuola D.Alighieri_Definitivo_computo metrico
- 08 Scuola D.Alighieri_Definitivo_ELENCO PREZZI
- 09 Scuola D.Alighieri_Definitivo_Quadro Economico
- 10 Scuola D.Alighieri_Definitivo_Relazione fotografica
- 11 Scuola D.Alighieri_Definitivo_Incidenza sicurezza
- 12 Scuola D.Alighieri_Definitivo_Incidenza Manodopera
- 13 Scuola D.Alighieri_Definitivo_Cronoprogramma
- 14 Scuola D.Alighieri_Definitivo_Relazione storica artistica

DATO ATTO CHE

con Determinazione del Responsabile 3° Settore n.14 del 20/01/2022, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Arch Mauro Compagnucci, professionista con studio in Osimo (AN), via Recanati n.16, C.F. CMPMRA76B25E388M, P.IVA 05712390482, iscritto all'ordine degli Architetti di Macerata con pos. N. 522, e risulta composto dai seguenti elaborati, conformi all'articolo 23, comma 8, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e agli articoli da 33 a 43 del regolamento di attuazione emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora vigente:

ELENCO ELABORATI

A - Relazione tecnico-illustrativa
B - Relazione infissi
C - Relazione impianti
D - Documentazione fotografica
E - Computo metrico estimativo
F - Elenco prezzi
G - Analisi prezzi
H - Incidenza della sicurezza
I - Incidenza della manodopera
L - Quadro economico
M - Cronoprogramma
N - Piano di manutenzione
O - Prime indicazioni per il piano di sicurezza e coordinamento
P - Capitolato speciale di appalto
Q - Schema di contratto
Tav. 1 - Inquadramento territoriale
Tav. 2 - Stato attuale – piante
Tav. 3 - Stato attuale – prospetti sezioni
Tav. 4 - Stato attuale – abaco infissi
Tav. 5 - Stato progetto – piante
Tav. 6 - Stato progetto – prospetti sezioni
Tav. 7 - Stato progetto – abaco infissi
Tav. 8 – Stato progetto – isolante
Tav. 9 – Stato progetto – centrale termica

VISTO CHE il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
DESCRIZIONE	IMPORTO
a.1-Totale opere in appalto	€ 266.385,26
a.2-Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.036,71
a.3-Importo dei lavori a base d'asta	**€ 261.348,55**
A-Importo	**€ 266.385,26**
Somme a disposizione della stazione appaltante	

b.1-Iva (10 %) su importo lavori	€ 26.638,53
b.2-Imprevisti e arrotondamenti compresa iva	€ 2.245,22
b.3-Spese tecniche incentivo ex art. 113 D.Lgs.50/2016	€ 3.750,70
b.4-Spese tecniche relative a progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori	€ 16.358,21
b.5- Spese tecniche (b.4) Inarcassa 4%	€ 654,33
b.6-Spese tecniche (b.4) IVA22%	€ 3.742,76
b.7-Contributo ANAC	€ 225,00
B-Somme a disposizione	**€ 53.614,74**
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA	**€ 320.000,00**

ATTESO CHE

il progetto è stato sottoposto all'esito di verifica Prot. 605 del 17/01/2022 e alla validazione del progetto esecutivo Prot. 607 del 17/01/2022, eseguite ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016,

a seguito della D.G.C. n.137-2021 e del rapporto di validazione Prot. 607 del 17/01/2022 il progetto esecutivo ha valore sostitutivo del titolo abilitativo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 comma 1 lettera c) del DPR 380/2001;

l'opera viene finanziata attraverso i fondi derivanti dal contributo regionale di cui alla Convenzione tra Regione Marche e Comune di Monte San Vito stipulata in data 18/05/2020, registrata dall'Ufficio Rogante regionale con il numero 349/2020 e stanziati al capitolo 204301/1 "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA ALIGHIERI " codice 04.02-2.02.01.09.003 del bilancio finanziario annualità 2022;

DATO ATTO CHE

in data 03/08/2021, a seguito dell'adozione di apposite delibere dei Consigli dei Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima, è stata stipulata la convenzione di costituzione della C.U.C. con l'adesione del Comune di Monte San Vito, che prevede quali modifiche sostanziali, rispetto alla precedente convenzione, la nuova ripartizione in percentuale dei costi comuni e la modifica della durata della stessa, che sarà di 3 (tre) anni decorrenti dalla sua stipula (quindi dal 03/08/2021), nonché alcune modifiche non sostanziali di aggiornamento;

è stato demandato all' Ufficio Comune operante come C.U.C., come sopra istituito, lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

VISTO CHE

con determina n. 28 del 28/01/2022 sono state avviate e approvate, le procedure per la scelta del contraente per i lavori di "**INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PER**

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA "Dante Alighieri" CUP F42G20000710002", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020 n. 120, con la procedura negoziata a cui invitare gli operatori economici individuati, ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4/2016, da ultimo aggiornate con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206 del 1 marzo 2018, in un numero massimo di 10 tramite indagine di mercato da svolgersi mediante la pubblicazione di un avviso sul sito internet del Comune di Falconara Marittima – Sezione CUC e sul profilo di committente del Comune di Monte San Vito, con l'applicazione del criterio del minor prezzo, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta, determinato mediante corrispettivo a MISURA

con medesima determina sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto ai sensi dellìart. 32 del Codice:

a)fine del contratto: ristrutturazione per efficientamento energetico dell'edificio scolastico Dante Alighieri;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali come da Capitolato speciale d'appalto (CSA) approvati con Det.n. 14-2022:

- termine di ultimazione dei lavori: 95 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- penali: 1‰ (euro uno ogni mille) oppure 100 Euro per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
- remunerazione: "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice.
- Pagamenti nei termini previsti dall'art. 21 del CSA:
  anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;
  in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano 30%;
  saldo 10% a conclusione dei lavori;
- obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 34 del CSA;
- di stipulare con la ditta aggiudicataria contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;

c) le modalità di scelta del contraente: avviso pubblico e selezione delle offerte di 10 operatori;

con determina n. 93 del 09/02/2022 il Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici – del Comune di Monte San Vito ha proceduto a riapprovare, in sostituzione alla versione precedentemente consegnata ed approvata con Det. N. 14/2022, l'elaborato denominato: "Elaborato I – Incidenza della manodopera" così come trasmesso dal Dott. Arch. Mauro Compagnucci in data 08/03/2022 con prot. n. 3396;

per la realizzazione dell'opera è ora necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento all'affidamento dei lavori;

DATO ATTO CHE

con nota del 01/02/2022 il Comune di Monte San Vito ha trasmesso all'Ufficio Comune operante come C.U.C. la predetta determinazione a contrarre n. 28/2022, unitamente al link dove reperire gli elaborati progettuali;

con determinazione n. 6 del 03/02/2022, il dirigente della C.U.C. ha stabilito di approvare lo schema di avviso d'indagine di mercato con rispettivi allegati, stabilendo altresì che verranno invitati un massimo di 10 operatori economici tra quelli che avranno manifestato interesse entro i termini stabiliti,

si è provveduto ad acquisire dall'ANAC per la suddetta procedura di gara il seguente Codice Identificativo Gara CIG 90886764B3;

in data 03/02/2022 si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso d'indagine di mercato pubblicato nella sezione "Gare C.U.C." del sito internet del Comune di Falconara Marittima, sul sito internet del Comune di Monte San Vito e sul portale della piattaforma telematica GT-SUAM dal 03/02/2022 al 21/02/2022;

entro il termine del 21/02/2022 alle ore 12.00, indicato nel suddetto invito, sono pervenute sulla piattaforma Telematica GTMULTIE n. 56 manifestazioni di interesse, di cui n.53 (cinquantatre) operatori economici erano in possesso dei necessari requisiti previsti per la partecipazione alla procedura negoziata;

in seguito al sorteggio pubblico effettuato in data 24/04/2022, è stato individuato l'elenco delle 10 ditte da invitare mediante sorteggio tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse come da verbale in pari data agli atti del procedimento;

con successiva determinazione n. 12 del 24/02/2022, assunta dal dirigente responsabile della CUC è stato approvato lo schema di lettera di invito di gara con relativi moduli allegati ed in medesima data si è proceduto all'invio della lettera alle seguenti ditte sorteggiate:

N.invito	Rag.sociale ditta	Indirizzo
1	IAZZETTA RESTAURI SRL	VIA DELLA RESISTENZA 37 Afragola NA
2	ISOLTECNO DI DI MARINO BRUNO	Via Della Torre 28 Napoli NA
3	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	Via Calalzo 38 Roma RM
4	ricostredil s.r.l.	Via Indipendenza 3 Corridonia MC
5	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	Piazza del Popolo 18 Roma RM
6	EDIL RENTAL GROUP	Via tombaccia 47/B Fano PU

7	DUEMME S.R.L.	Via Guindazzi 41 Pollena Trocchia NA
8	SANTISE COSTRUZIONI SRL	Via Bendicenti SNC Cosenza CO
9	IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL	Via Lago 4/2 Serra S. Abbondio PU
10	EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	Via Gisotti 20 Trani BAT

con lettera prot. n. 0010512 del 09/03/2022 la C.U.C. ha comunicato alle 10 ditte invitate che il Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici – del Comune di Monte San Vito ha proceduto con propria determinazione n. 93 del 09/02/2022, a riapprovare, in sostituzione alla versione precedentemente consegnata ed approvata con Det. N. 14/2022, l'elaborato denominato: "Elaborato I – Incidenza della manodopera" così come trasmesso dal Dott. Arch. Mauro Compagnucci in data 08/03/2022 con prot. n. 3396, posticipando la data di scadenza di presentazione delle offerte al giorno 17/03/2022;

VISTO il verbale della seduta di gara del 18/03/2022 acquisita al protocollo Ente comunale n. 4174 del 24/03/2022 e pubblicato sul sito della C.U.C. in data 18/03/2022, dal quale risulta che:

- entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti offerte:

N.pl	Rag.sociale ditta	Indirizzo	Data pres. offerta	Ora
2	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	Via Calalzo 38 Roma RM	14/03/2022	12:11:53
3	EDIL RENTAL GROUP	Via Tombaccia 47/B Fano PU	16/03/2022	08:43:53
1	EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	Via Gisotti 20 Trani BAT	09/03/2022	18:11:30
4	RTI GUIDI-CECCONI	Via Lago 4/2 Serra S. Abbondio PU	16/03/2022	12:24:55

- Viene verificata la completezza di tutta la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, si riscontra la conformità della documentazione amministrativa delle ditte partecipanti a quanto stabilito nella lettera di invito a gara, pertanto tutte le ditte vengono ammesse alla successiva fase di apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta economica;
- il numero di offerte ammesse inferiore a 5 e quindi non si è proceduto con l'esclusione automatica;
- i ribassi offerti dalle ditte ammesse sono son le seguenti:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	costi per la sicurezza aziendali	costi della manodopera
2	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	14,916%	3.463,00	64.416,00
3	EDIL RENTAL GROUP	11,111%	4.600,00	60.386,48

1	EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	8,888%	3.000,00	60.000,00
4	RTI GUIDI-CECCONI	2,00%	4.500,00	60.386,48

- è stata individuata quale migliore offerta quella presentata dal concorrente n.2 ditta CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L., Via Calalzo n. 38, Roma (RM), C.F. e P.IVA 15122941006, con il ribasso del 14,916% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

VISTO l'art. 95 comma 10 secondo periodo del D.Lgs. n.50/2016, secondo cui : "Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d)"

PRESO ATTO che la ditta offerente CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L., ha specificato, nella propria offerta economica, che i costi della manodopera ammontano ad Euro 64.416,00 e i costi per la sicurezza aziendale ad Euro 3.463,00;

CONSIDERATO CHE

i costi della manodopera indicati dalla suddetta Ditta sono di importo superiore a quelli quantificati negli elaborati del progetto esecutivo e che pertanto deve ritenersi conclusa con esito positivo la verifica in ordine al costo della manodopera prevista dall'art. 95 comma 10 del D.Lgs n.50/2016;

non occorra procedere alla richiesta di giustificazioni alla ditta in quanto non si evincono elementi che possano indurre a considerare l'offerta potenzialmente anomala;

RITENUTO di poter procedere all'approvazione dei sopracitati verbali di gara trasmessi dalla CUC ed all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, stante il ribasso del 14,916% sull'elenco prezzi posto a base di gara, in favore della ditta CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L., per un importo dei lavori pari a 222.365,80 Euro, oltre oneri sicurezza pari ad Euro 5.036,71 non soggetti a ribasso, e pertanto per un importo complessivo di Euro 227.402,51 oltre IVA;

DATO ATTO CHE

ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura d'appalto;

la Centrale di Committenza incaricata , secondo quanto previsto dalla sopracitata Convenzione della C.U.C., ha proceduto alla verifica in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nel corso della procedura di gara;

ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con il punto 4.2.4 delle linee guida Anac n°4 la Stazione appaltante ha provveduto per mezzo della C.U.C., nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e

dei requisiti speciali ove previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce l'idoneità a contrarre con la P.A. In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti successivo alla stipula del contratto si procederà alla risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

CONSIDERATO CHE

con nota prot. n. 4222 del 25/03/2022 il Responsabile della C.U.C. ha comunicato che il suindicato operatore economico è in possesso dei requisiti dichiarati e che pertanto è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace;

ATTESTATO che, a norma di quanto previsto dall'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 non esiste conflitto di interesse fra il firmatario del presente atto e i destinatari finali dello stesso;

DATO ATTO CHE

all'intervento in argomento è stato assegnato il seguente codice unico di progetto (CUP) **F42G20000710002**;

alla procedura di gara è stato assegnato il seguente codice identificativo gara (CIG) **90886764B3**;

l'importo contrattuale dei lavori ammonta ad € 227.402,51 oltre all'IVA 10 % per una spesa complessiva di € 250.142,76;

l'importo totale della spesa di € 250.142,76 per i lavori viene finanziata attraverso i fondi derivanti dal contributo regionale di cui alla Convenzione tra Regione Marche e Comune di Monte San Vito stipulata in data 18/05/2020, registrata dall'Ufficio Rogante regionale con il numero 349/2020 e stanziati al 204301/1 "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EDIFICI SCOLASTICI CON FINANAZIAMENTO REGIONALE (SCUOLA MEDIA ALIGHIERI) " codice 04.02-2.02.01.09.003 del bilancio finanziario 2022-2024 annualità 2022;

RITENUTO che occorre altresì procedere alla rideterminazione del quadro economico dei lavori, a seguito delle economie derivanti dal ribasso di gara;

VISTI:
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, , recante: "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.i..;

- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- le linee guida Anac n. 4 del 19/04/2017 con decreto legge 56/2017;
- il vigente statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui regolamenti interni:

Per quanto sopra motivato, si propone di approvare il seguente dispositivo

DETERMINA

1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono materialmente trascritte ed approvate;

2) di approvare il verbale di gara della C.U.C. del 18/03/2022 acquisito a protocollo 4174/2022 dal quale viene individuata quale migliore offerta non anomala quella presentata dal concorrente n.2 ditta CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L., Via Calalzo n. 38, Roma (RM), C.F. e P.IVA 15122941006, con il ribasso del 14,916% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

3) di prendere atto della comunicazione del Responsabile della C.U.C. acquisita a prot. n. 4222 del 25/03/2022 dal quale si evince che il suindicato operatore economico è in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'operatore;

4) per quanto ai precedenti punti 2) e 3), di approvare l'aggiudicazione definitiva ed efficace alla ditta CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L., Via Calalzo n. 38, Roma (RM), C.F. e P.IVA 15122941006 per l'appalto dei lavori denominati "**INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA "DANTE ALIGHIERI" SITA IN VIA BENIAMINO GIGLI - MONTE SAN VITO – CUP F42G20000710002 - CIG 90886764B3"** per un importo netto dei lavori pari ad Euro 222.365,80 , stante il ribasso percentuale offerto del 14,916% sull'elenco prezzi posto a base di gara, oltre oneri di sicurezza per Euro 5.036,71 non soggetti a ribasso, e pertanto per un importo complessivo di Euro 227.402,51 (oltre IVA);

5) di dare atto che l'importo contrattuale dei lavori ammonta ad € 227.402,51 oltre all'IVA 10 % pari a 22.740,25 per una spesa complessiva di € 250.142,76;

6) di assumere apposito impegno di spesa **,** ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000, per l'importo totale di **€ 250.142,76** con le somme dal Capitolo 204301/1

"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA ALIGHIERI " codice 04.02-2.02.01.09.003 del bilancio finanziario annualità 2022;

7) di dare atto che ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con il punto 4.2.4 delle linee guida Anac n°4 che la Stazione appaltante ha provveduto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e dei requisiti speciali ove previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce l'idoneità a contrarre con la P.A. In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti successivo alla stipula del contratto si procederà alla risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

8) di rideterminare il quadro economico dei lavori, a seguito delle economie derivanti dal ribasso delle offerte, dettagliato come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO post-affidamento	
DESCRIZIONE	IMPORTO
a.1-Totale opere in appalto	€ 266.385,26
a.2-Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.036,71
a.3-Importo dei lavori aggiudicati soggetti al ribasso (14,916%)	**€ 222.365,80**
A-Importo totale dei lavori affidati	**€ 227.402,51**
Somme a disposizione della stazione appaltante	
b.1-Iva (10 %) su importo lavori	€ 22.740,25
b.2-Imprevisti e arrotondamenti compresa iva	€ 2.245,22
b.3-Spese funzione incentivante ex art. 113 D.Lgs.50/2016	€ 3.750,70
b.4-Spese tecniche relative a progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori	€ 16.358,21
b.5- Spese tecniche Inarcassa (4% b.4)	€ 654,33
b.6-Spese tecniche (IVA22% di b.4+b.5)	€ 3.742,76
b.7-Contributo ANAC	€ 225,00
b.8- somme a disposizione della S.A. derivanti da ribasso offerta	€ 42.881,02
B-Somme a disposizione	**€ 92.597,49**
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA	**€ 320.000,00**

9) **di dare** atto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è Ing. Matteo Astolfi, in qualità di dipendente di ruolo dell'Amministrazione

Comunale e che lo stesso curerà tutti gli adempimenti necessari per l'attuazione del presente procedimento;

10) **di dare atto** che non sussiste conflitto di interesse ex art. 6bis della legge n.241/90 come introdotto dalla Legge n.190/2012 da parte del Responsabile Unico del procedimento e del Responsabile di Settore Ing. Matteo Astolfi;

11) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

12) **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

13) **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

14) **di attuare** gli adempimenti di pubblicità prescritti all'art. 29 del d. lgs. 50/2016 e gli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione trasparente" nel rispetto degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013, nonché gli adempimenti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (Albo Pretorio);

15) **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

16) **di dare atto** che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e s.m.i., chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro i termini indicati nel Codice del processo amministrativo;

17) **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria, successivamente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio virtuale del Comune di Monte San Vito ai sensi della Legge n.69/2009, per l'inserimento nella raccolta generale;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to DOTT.ING. MATTEO ASTOLFI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to DOTT.ING. MATTEO ASTOLFI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il provvedimento N. 140 del 25-03-2022, sopra riportato;
verificata la regolarità contabile in ordine anche alla Copertura Finanziaria della presente determinazione, nonché la completezza e la regolarità della documentazione a corredo dello stesso, ai sensi dell'art. 151, comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

PROVVEDE

In relazione alla presente determinazione al visto di regolarità contabile attestante la relativa copertura finanziaria.

Monte San Vito Lì 28-03-2022

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PER EFFICIENTAMENTO N. 143 del 28-03-2022 a Competenza CIG 90886764B3		
Missione Programma 5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico		
Capitolo 204301 Articolo 1 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EDIFICI SCOLASTICI CON FINANZIAMENTO REGIONALE		
Causale		INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA Dante Alighieri CUP F42G20000710002 - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ESPLETATA DALLA C.U.C. PREVIO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELLART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL DECRETO N.76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 E AGGIUDICAZIONE EFFICACE DEI LAVORI ALLA DITTA CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L. (CON SEDE IN ROMA) [CIG 90886764B3]
Importo	*2022*	***€. 250.142,76***

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott.ssa PAOLA FEDERICI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 28-03-2022 al 12-04-2022
Pubblicazione N. 314 del 28-03-2022
Dalla residenza Comunale Lì 28-03-2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to DOTT.ING. MATTEO ASTOLFI

E' copia conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.

Monte San Vito, 28-03-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.ING. MATTEO ASTOLFI